

# DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Walbrzychu  
ul. Zamkowa 3, 58-300 Walbrzych  
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



*M. Wiśchowski*  
*20.03.2022*

Walbrzych, dnia 13.03.2023 r.

W/N.5142.60.2023.AMN

**DECYZJA Nr 270 / 2023**

## **Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, i art. 92. ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j.: Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2022r., poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.02.2023 roku (data wpływu:06.02.2023 r., uzupełniono 22.02.2022 r.), zgłoszonego przez Pana Marcina Nowickiego, ul. Różana 5/1, 55-200 Olawa działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 1 lutego 2023 r. udzielonego przez Pana Pawła Gancarza – Wójta Gminy Stoszowice, Stoszowice 97, 57-213 Stoszowice

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych: remont ul. Kolejowej, Letniej i Polnej w Srebrnej Górze  
przy zabytku: układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków jako obszar staromiejski zabudowy ul. Letniej i Zimowej w Srebrnej Górze wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/2574/625 decyzją z dnia 1.09.1959 r.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: Projekt budowlany „Remont ul. Kolejowej, Letniej i Polnej w Srebrnej Górze” sporządzony przez mgr inż. Marcina Nowickiego w lutym 2023 r., pełnomocnictwo z dnia 01.02.2023 r., wypis z rejestru gruntów dla działek objętych inwestycją

### **udzielam pozwolenia**

Gminie Stoszowice  
Stoszowice 97  
57-213 Stoszowice

na wykonanie następujących prac: remont nawierzchni ul. Letniej (dz. nr 315) oraz części ul. Kolejowej (dz. nr 267) w zakresie wykonania nawierzchni z kotki kamiennej 9/11

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w w/w projekcie budowlanym i stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Termin ważności pozwolenia: 31.12.2027 r.**

**oraz umarzam postępowanie**

na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U z 2022 r., poz. 2000)

w części dotyczącej remontu ulicy Kolejowej (dz. nr 267) oraz Polnej (dz.nr 98) oraz pozostałych wskazanych we wniosku, z uwagi na brak podstawy prawnej.

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
3. Podjęcia działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, tj. **dokonania uzgodnienia roboczego sposobu układania kostki na etapie wykonywania prac oraz okazania kostki do akceptacji.**
4. **Teren, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarze obserwacji archeologicznej wyznaczonym dla średniowiecznej wsi w granicach nowożytnego siedliska, w tym układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków. Obszar ten, jako zabytek archeologiczny figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków. Wobec tego w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z zamierzeniem, w tym odgruzowanie, Inwestor, stosownie do art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązany jest pokryć koszty badań archeologicznych oraz wykonać niezbędną dokumentację konserwatorską. Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Pozwolenie należy uzyskać przed rozpoczęciem robót ziemnych i prac związanych z odgruzowywaniem.**
5. Nakłada się obowiązek dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**UZASADNIENIE**

W dniu 06.02.2023 r. wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni ulic, Kolejowej, Letniej i Polnej w Srebrnej Górze. Wniosek zawierał braki formalne, wnioskodawca został wezwany do ich uzupełnienia pismem z dnia 09.02.2023 r. Po uzupełnieniu w dniu 22.02.2023 r. wniosek spełniał wymogi formalne.

Po analizie wniosku i załączników należało stwierdzić, że jedynie części inwestycji objętej przedłożoną dokumentacją projektową położona jest na terenie wpisanym do rejestru zabytków, jako obszar staromiejski zabudowy ul. Letniej i Zimowej w Srebrnej Górze.

Mając powyższe na uwadze należało wydać pozwolenie na zakres inwestycji zlokalizowanej na terenie wpisanym do rejestru oraz umorzyć postępowanie w części dotyczącej remontu nawierzchni ulic zlokalizowanych poza obszarem wpisanym do rejestru zabytków.

**Pouczenie:**

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*mgr Anna Nowakowska*  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

**Otrzymują strony postępowania:**

1. Pełnomocnik – Pan Marcin Nowicki, 1 egz. PB (AE9AD+8-R)

**Do wiadomości:**

1. a/a układ Srebrna Góra

opłata skarbową : zwolniono

### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Lokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
  - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
  - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
  - C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)
  - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
  - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
  - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
  - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
  - B. sprostowania danych;
  - D. ograniczenia przetwarzania danych;
  - E. przenoszenia danych;
  - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa  
Tel. 606-950-000